शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली – 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **21.03.2024** रोजी **दु. 03.00 वा.** हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव	पिता/पती/पत्नीचे नाव	पत्ता	खाते उघडण्याची तारीख	देणे
माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०३०५	अनिशा रल्ली	डी/ओ राकेश रल्ली	१६ ६वा मजला गॅलेक्सी बँडस्टँड बांद्रा पश्चिम बांद्रा मुंबई, उपनगर महा ४०००५०	०१-०२-२०२४	८१,०३८.६९
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४००६	अनिशा रल्ली	डी/ओ राकेश रल्ली	१६ ६वा मजला गॅलेक्सी बँडस्टँड बांद्रा पश्चिम बांद्रा मुंबई, उपनगर महा ४०००५०	०६-११-२०२३	७७,९२५.७६
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१२६०२	अंकित के सिंग	एस/ओ रमेश कुमार सिंह	फ्लॅट क्र.३०३, विले पार्ले, ए-३०३, रजत धवलगिरी सीएचएस सोसायटी, सहज राजे मागे, भुता हाय स्कुल मुंबई ४०००५७	१६-०६-२०२३	७७,९७६.९८
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३७८०	अरविंद एन पाल	एस/ओ निखिद्दी पाल	बी-१०७, श्री साई गणेश साई बाबा नगर, नवघर रोड होलीक्रॉस स्कुल जवळ भाईंदर पूर्व साई बाबा नगर ठाणे महा ४०११०५	१८-१०-२०२३	२१५,८६६.४१
पुनेतिलक रस्ता	१०३०४२५१३५१५	आशुतोष सी कांबळे	एस/ओ चंद्रकांत उमराव कांबळे	सर्व्हे क्र.१४१, मगरपट्टा रोड भरत पेट्रोल पंप, हडपसर पुणे सिटी पुणे महा ४११०२८	२७-०९-२०२३	११९,४७४.१९
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९५८	दर्शक एम वैष्णव	एस/ओ वैष्णव दर्शक महेश चंद्र	हिस्सा१०५ रिव्हरडेल कासा रिओ, डोंबिवली, कल्याणशिल रोड, कल्याण, ठाणे, पालवा महा ४२१२०४	०२-११-२०२३	१२९,९४१.६४
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४००४	ऐतेश बी वाघेला	एस/ओ भरत वाघेला	धरती सीएचएस खोली क्र.७०३, परेल, जी एम नागरे मार्ग, प्राइमर जवळ, मुंबई महा ४०००१२	०६-११-२०२३	४६,१०६.९८
पुनेतिलक रस्ता	१०३०४२५१२७२९	इर्तजाज अन्सारी	एस/ओ जाफ रली	लेन क्र.७ मिठानगर मेट्रो टॉवर मागे., कोंढवा खुर्द पुणे सिटी महा ४११०४८	२७-०६-२०२३	१३२,१०९.८९
पुनेतिलक रस्ता	१०३०४२५१२३८२	कोकरे एल मालप्पा	एस/ओ मालप्पा	सर्व्हे क्र.१७८ फ्लॅट क्र.२०५ प्राइम डेव्हलपर्स, फुरसुंगी पुणे महा ४१२३०८	३०-०५-२०२३	१७३,१६२.४३
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३५९०	महेंद्र एम घाटवाल	एस/ओ मारुती	कवेले रायगड, रायगड महाराष्ट्र ४१०२०५	०४-१०-२०२३	१६३,७२३.९५
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१२६१२	मयंक एस सिंग	एस/ओ सतीश	१ १८९ बीएमसी कॉलनी मार्व्हे रोड गणेश मंदीर जवळ., मालवणी मालाड पश्चिम महा ४०००९५	१७-०६-२०२३	५२०,६४५.४३
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३५२३	पांडुरंग टी तुले	एस/ओ तुकाराम खेचर	२००९ ७४ समाधन कोऑप हाऊसो, कन्नमवार नगर क्र२ विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महा ४०००८३	२८-०९-२०२३	१,५२१,१६२.९४
पुणे टिळक रोड	१०३०४२५१२२७७	प्रतीक भोईटे	एस/ओ सुरेश भोईटे	शिष्टी, जिजा माता, सर्व्हे क्र.३०/९ फ्लॅट क्र.२०२, अपार्टमेंट आंबेगाव, पुणे महा ४११०४६	२०-०५-२०२३	१२०,१६९.५६
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९८९	रोहिदास आर खेडेकर	एस/ओ रघुनाथ	कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	०४-११-२०२३	२८५,३९३.३२
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९१४	रोनक डी उपाध्याय	सी/ओ धर्मेश उपाध्याय	अपार्टमेंट ३०२ बाळकृष्ण नगर सीएचएस अपार्टमेंट, मुलुंड पूर्व., साने गुरूजी नगर, मुंबई मुंबई उपनगर उमा सोसायटी जवळ महा ४०००८१	३१-१०-२०२३	८६,४९०.३९
माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१००१४	रोनक डी उपाध्याय	सी/ओ धर्मेश उपाध्याय	अपार्टमेंट ३०२ बाळकृष्ण नगर सीएचएस अपार्टमेंट, मुलुंड पूर्व., साने गुरूजी नगर, मुंबई मुंबई उपनगर उमा सोसायटी जवळ महा ४०००८१	२०-१२-२०२३	१६५,३१०.२७
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३३१०	रोनक डी उपाध्याय	सी/ओ धर्मेश उपाध्याय	अपार्टमेंट ३०२ बाळकृष्ण नगर सीएचएस अपार्टमेंट, मुलुंड पूर्व., साने गुरूजी नगर, मुंबई मुंबई उपनगर उमा सोसायटी जवळ महा ४०००८१	०४-०९-२०२३	३५,४८०.५५
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३८९५	साक्षी आर खेडेकर	एस/ओ दत्ताराम	२५०३ मॅजेस्टिक बी १ प्राइड पाम्स मॅजेस्टी को ऑप सो लि कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	३०-१०-२०२३	५५,४३१.२७
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४३४८	डअघडक्क्ख ठ घक्कएअघअ ठ	एस/ओ दत्ताराम	२५०३ मॅजेस्टिक बी १ प्राइड पाम्स मॅजेस्टी को ऑप सो लि कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	०१-१२-२०२३	६७,६४८.९४
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३३३७	साक्षी आर खेडेकर	एस/ओ दत्ताराम	२५०३ मॅजेस्टिक बी १ प्राइड पाम्स मॅजेस्टी को ऑप सो लि कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	०६-०९-२०२३	१३१,१५५.५९
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९९६	साक्षी आर खेडेकर	एस/ओ दत्ताराम	२५०३ मॅजेस्टिक बी १ प्राइड पाम्स मॅजेस्टी को ऑप सो लि कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	०६-११-२०२३	५०६,८९१.५८
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९९५	साक्षी आर खेडेकर	एस/ओ दत्ताराम	२५०३ मॅजेस्टिक बी १ प्राइड पाम्स मॅजेस्टी को ऑप सो लि कोल्शेत रोड एअर फोर्स बेस जवळ., कोल्शेत इंडस्ट्रियल एरिया ढोकली सँडोजबाग ठाणे महाराष्ट्र ४००६०७	०६-११-२०२३	१४४,८९०.८८
पुनेतिलक रस्ता	१०३०४२५१३८३३	सुमेधा पाटील	एस/ओ अजय पाटील	हाऊस क्र. १ सर्व्हे क्र.१० श्री राम, मित्रा मंडल येरवडा पुणे महा ४११००६	२३-१०-२०२३	१०७,६९९.५३
पुनेतिलक रस्ता	१०३०४२५१२८१०	णचएडकढ चएकएढठए	एस/ओ तुकाराम	अनुपम हाऊसिंग सोसायटी फ्लॅट क्र.०४ आरएच ४३, संभजीना., जी ब्लॉक एमआयडीसी, चिंचवड, पुणे स्नेक पार्क मागे महा ४११०१९	०५-०७-२०२३	२८०,९७४.९६
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३९४४	विनीत पूजारी	एस/ओ नारायण पूजारी	बीएमसी स्कूल जवळ, चेंबुर कॉलनी जुने बॅरॅक टी ५४ खोली क्र.९, चेंबुर मुंबई महा ४०००७४	०२-११-२०२३	१५८,५४३.८०
पुणे टिळक रोड	१०३०४२५१२६५६	बरगजे एस नितीन	डी/ओ शिवाजी	टाकळी, बीड, महाराष्ट्र ४३११२३	२१-०६-२०२३	१,१५३,१०९.११
पुणे टिळक रोड	१०३०४२५१२६५८	सविता एस नाईक	एस/ओ अप्पासाहेब पवार	सी ३०५ वॉटरब्रिज सोसायटी, अतुर नगर उंडरी जवळ., उंदरी (भाग) (एनव्ही) पुणे महाराष्ट्र ४११०६०	३०-०६-२०२३	४८२,९८४.९६

लिलाव तारीख २१.०३. २०२४@ ०३.०० दुपारी आहे

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा (०५१६८)
६वा मजला, 'दी इंटरनॅशनल' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई – ४०० ०२०.
फोन: ०२२-२२०५३१६३/६४/६५ **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ८ आणि ९ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या** रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

खात्याचे नाव/कर्जदार आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	थकीत रक्कम
श्री. राजेश राजन वॉरियर फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, सी-विंग, समर कॅसल ए बी ॲण्ड सी सीएचएसएल., कॅसल मिल नाका, एलबीएस मार्ग, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम-४००६०१.	श्री. राजेश राजन वॉरियर	**श्री. राजेश राजन वॉरियर यांच्या द्वारे मालकीचे** एलबीएस मार्ग, पाचपाखाडी, ठाणे-४००६०१ येथे स्थित एबीसी सीएचएस लि. अशा ज्ञात सोसायटीमधील समर कॅसल च्या बिल्डिंग क्र. सी च्या १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र ६८४ चौ.फूट (सुपर बिल्टअप ८५५ चौ.फूट.) च्यासह १ मोकळे क्षेत्र कार पार्किंग.	२७.०९.२०२२	०६.०३.२०२४	रु. १,३०,७२,३५२.०० पै (रुपये एक कोटी तीस लाख बहात्तर हजार तीनशे बावन्न मात्र) ०६.०३.२०२४ रोजीस अधिक त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय इ.

दिनांक : ०७.०३.२०२४
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखा: मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१. दूरध्वनी : ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ई-मेल: armbom@bankofbaroda.co.in

स्थावर आणि जंगम मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
परिशिष्ट IV-ए [नियम ८(६) च्या तरतुदीं]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जे आहे जेथे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि विनाअंवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे.

अ. क्र.	खात्याचे नाव आणि कर्जदार / हमीदारांचा पत्ता	स्थावर मिळकतींचे वर्णन सह भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची ची वेळ सुरूवाती वेळ पासून समाप्ती ची वेळ पार्यंत ३. बोली जमा करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	१) इअर ठेव खाते क्र. २) आयएफएससी कोड ३) बँक ऑफ बडोदा शाखा	१. ताब्याचे प्रकार (अन्वयिक/प्रत्यक्ष) २. मिळकत तपसणी तारीख ३. वेळ
१	**मे. डॉ. डट्सन लॅब्स लि. (कर्जदार)** (याआधी मे. अंजनेता लाईफकेअर लि. नावे ज्ञात) **हमीदार :** **श्री. कनन काशी विश्वनाथ** विश्वम, ६/बी, पोस्टल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ७१ **मे. असदा लाईफ केअर लि. (याआधी फाईनव्हेंचर कॅपिटल लिमिटेड नावे ज्ञात)** प्लॉट क्र. ३४, पोस्टल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ७१ **मे. प्रोफाला बायोलॉजिक्स प्रा. लि.** डब्ल्यु ९१(डी), डब्ल्यु-९२ (डी) आणि डब्ल्यु-९३ (डी), एमआयडीसी, तळोजा, रायगड जिल्हा	मे. अंजनेता लाईफकेअर लि. यांच्या नावे महाराष्ट्रच्या राज्यामध्ये ग्रामपंचायत पिरंगुट, तालूका आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा मुळशी , जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा पुणे च्या हद्दीत आणि गट क्र. ९७ (जुना गट क्र. ९४), गट क्र. १२२ आणि गट क्र. १२३ (जुना गट क्र. १२०), गाव पिरंगुट येथील जमिन आणि इमारतीचे ते सर्व भाग व विभाग. जमीन क्षेत्र ७२३० चौ.मीटर्स १) गट क्र. ९७ पूर्व-गट क्र.१०३ पश्चिम-रिव्हुलेट दक्षिण-रिव्हुलेट आणि गट क्र.९६ उत्तर- गट क्र. ९७ चा उवरित क्षेत्र २) गट क्र. १२२ पूर्व-गट क्र.१२३ पश्चिम-गट क्र. १२२ चा उवरित क्षेत्र दक्षिण-पेडेस्ट्रीअन रोड उत्तर- गट क्र. १२२ १) गट क्र. १२३ पूर्व-गट क्र.१२४, १२५ पश्चिम-गट क्र. १२२ दक्षिण-रस्ता उत्तर- गट क्र. १२८ **बँकेला ज्ञात भार: शून्य**	**एकूण संघ थकीत २८.०२.२०२४ रोजीस रु. ३,८४,८३,७४,७५७ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय वजा तारखेपर्यंत वसुली**	१) २७.०३.२०२४ २) दु. १३०० ते दु. १५०० ३) २६.०३.२०२४ आणि १७.००	**१) रु. ६३४.०० लाख** **२) रु. ६३.४० लाख** **३) रु. १.०० लाख**	१. ०३८३०२०००००१२३१ २. बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचवे अक्षर शून्य) ३. बॅलार्ड इस्टेट खाते नाव: एआरएमबी वसूली विभाग	१) प्रत्यक्ष २) १९.०३.२०२४ ३) स. ११.०० ते दु. ०१.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https:/bob.auctiontiger.net/EPROC/ संभाव्य बोलीदार दूर क्र. ०२२-४३६८३८०३ मोबाईल क्र. ८८०७४२६१४२ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०६.०३.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

एआरएम-II शाखा, मुंबई
३रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मर्झबान स्ट्रीट, बालार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१.
दूर. : (०२२) २२६५ ११२८/२९, **ई-मेल :** cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींसह सहवाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **कब्जा** घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, **मे. इन्नोव्हा फॅबटेक्स** येथे गाळा क्र. बी३ आणि बी४, हाऊस क्र. ११५९, खांभा रोड, मिठपाडा, केडिआ कंपाऊंड, शेलार भिवंडी, मुंबई – ४२१ ३०२ प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे **संचालक/ हमीदार १) श्री. सुनिल कुकरेजा, २) श्रीम. लिसा कुकरेजा, ३) श्री. निमेश नवनीतराय शाह, ४) श्रीम. किरण निमेश शाह, ५) श्री. अनिल राधाकृष्ण कुकरेजा** यांच्याकडून **कॅनरा बँक, एआरएम-II शाखेला रु. ८,७०,४१,८०२.३१/-** (१०.०७.२०२३ रोजीस अधिक पुढील व्याज आणि त्यावरील प्रभार) च्या वसुलीसाठी ०८.०४.२०२४ रोजी **'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे'** तत्त्वाने विकल्या जातील.

अनु क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
१.	**श्री. अनिल राधाकृष्णन कुकरेजा** यांच्या नावे कांभा रोड, मिठपाडा, केडीया कंपाऊंड, गाव शेलार, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, मुंबई-४२१ ३०२ येथे स्थित हि. क्र. ११५९ येथे तळ मजला गाळा क्र. बी१ आणि बी२ सह फॅक्टरी जमीन आणि इमारत धारक सर्व्हे क्र. २३/५, २६/२, २८/३/२ **मोज.** प्लॉट क्षेत्र ३६०० चौ. फु **प्रत्यक्ष कब्जा**	रू. ५१,९०,०००	रू. ५,१९,०००

इसारा अनामत रक्कम **०२.०४.२०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी **सायं. ५.००** पर्यंत जमा करावी.

इअर चे तपशील आणि इतर कागदपत्र सेवा पुरविठादारास **०२.०४.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत** सादर करावेत.

बँकेकडे कागदपत्र जमा करण्याची तारीख **०२.०४.२०२४ रोजीस सायं. ५.०० पर्यंत**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट **(www.canarabank.com)** मध्ये पुरविण्यात आलेल्या लिंक **'ई-ऑक्शन'** चा संदर्भ घ्यावा किंवा **श्री. परितोष कुमार, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम-II ब्रांच, मुंबई (मो. क्र. ८८२८३२८२९७) किंवा श्री. सुमित कुमार, (मो. क्र. ९३४५३३२३२३) इमेल आयडी : cb6289@canarabank.com** येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

किंवा सेवा पुरवठादार **मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन : १२२०१५, श्री. भविक पंड्या मोबा. क्र. ८८६६६८२९३७ (संपर्क क्र. +९११२४४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com** येथे संपर्क साधावा.

सही/-
दिनांक: ०६.०३.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **कॅनरा बँक, एआरएम-II शाखा**

ॲक्सिस बँक लिमिटेड (सीआयएन एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९)
स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप आणि कॉर्पोरेट कार्यालय, "ॲक्सिस हाऊस", सी-२, ७ वा मजला, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०२५.
दू:, मोबा: ८४५१८३२१३१, www.axisbank.com
नोंदणीकृत कार्यालय: "त्रिशुल", ३ रा मजला, सामर्थेश्वर मंदिर समोर, लॉ गार्डन जवळ, एलस ब्रिज अहमदाबाद – ३८० ००६

विक्री/ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना
जोडपत्र IV-ए सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (सरफैसी रुल्स) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार म्हणजेच मे. शिफा मेडिकल ॲण्ड जनरल स्टोअर्स आणि हमीदार/गहाणवटदार/मालक म्हणजेच श्री. नारायणभाई एम. प्रजापती, सौ. दिप्ती पांड्या, सौ. चंद्रिका एन. प्रजापती, श्री. नितिन प्रजापती, श्री. अश्विन पांड्या आणि श्री. प्रविणकुमार प्रजापती यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती (सौ. चंद्रिका एन. प्रजापती, श्री. नितिन एन. प्रजापती यांच्या नावे) या ॲक्सिस बँक लि. म्हणजेच तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा १६ मार्च, २०२२ रोजी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १४ सहवाचता सदर रुल्सच्या तरतुदींन्वये जिल्हा दंडाधिकारी, पालघर मध्ये निहित अधिकारानुसार खटला क्र. ३२/२०२१ मधील सन्माननीय जिल्हा दंडाधिकारी, पालघर यांनी मंजुर केलेल्या २० ऑक्टोबर, २०२१ रोजीच्या आदेशाला अनुसरुन ॲक्सिस बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदारांनी उपभोगलेल्या विविध सुविधांकरिता खालील नमुद मिळकतींकरिता मुख्य कर्जदार मे. शिफा मेडिकल ॲण्ड जनरल स्टोअर्स आणि हमीदार/गहाणवटदार/मालक म्हणजेच श्री. नारायणभाई एम. प्रजापती, सौ. दिप्ती पांड्या, सौ. चंद्रिका एन. प्रजापती, श्री. नितिन प्रजापती, श्री. अश्विन पांड्या आणि श्री. प्रविणकुमार प्रजापती यांचेकडून तारण धनकोंना थकीत १५.१२.२०१९ रोजीस रु. १,९७,७५,२७६.७६/- (रुपये एक कोटी सत्त्याण्णव लाख पंच्याहत्तर हजार दोनशे शहात्तर आणि शहात्तर मात्र) सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, इतर प्रभार, परिव्यय इ. वजा तारखेपर्यंत केलेली कोणतीही वसुलीच्या वसुलीसाठी ऑगस्ट २९, २०२२ रोजी सायं ४:०० ते ५: ०० दरम्यान "जे जेथे आहे तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने", "जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने" आणि "विना अवलंब तत्त्वाने" विकण्यात येणार आहे. स्थावर मिळकतीची राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कमेचा तपशिल खाली दिलेला आहे.

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. त)	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
सौ. चंद्रिका एन. प्रजापती, श्री. नितिन एन. प्रजापती यांच्या मालकीचा पालघर नगरपरिषदेचा जिल्हा आणि पालघरच्या उपजिल्हा नोंदणीतील पालघर नगरपरिषदेच्या हद्दीतील गाव वेवूर, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा सर्व्हे क्र. २९, प्लॉट क्र. ४७ ते ५० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधलेल्या "यश पार्क" च्या "बी" विंगमधील मोजमापित ३३.०१ चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्र), दुसऱ्या मजल्यावरील सर्व तो निवासी फ्लॅट क्र. २०३.	७,००,०००/-	७०,०००/-

लिलाव आयडी	२९४८३६
बोली सादर करणे आणि इअर भरणा करण्यासाठी अंतिम तारीख.	मुंबई येथे देय 'ॲक्सिस बँक लि.' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर खालील पत्त्यावर:- श्री. विजय तिब्रेवाल, ॲक्सिस बँक लि., ७ वा मजला, "ॲक्सिस हाऊस" वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०२५. लॅण्ड लाईन क्र. : + ९१ २२ २४२५५७१९, मोबा. + ९१ ८४५१८३२१३१ येथे मार्च २६, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी सादर करायची आहे.
मिळकतीचे निरीक्षण	मार्च १९, २०२४ रोजी दु.१२.०० ते दु. १.०० दरम्यान प्राधिकृत अधिकायांच्या परवानगीसह
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	**मार्च २७, २०२४ रोजी दु.४.०० ते सायं ५.०० दरम्यान.** शेवटच्या पाच मिनिटांत बोली लावली तर प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.
बोली वाढीची रक्कम	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)

तारण धनकोंना ज्ञात भार: भार माहित नाही

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

सदर सूचना ही सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सूचना समजावी.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https:www.axisbank.com/auction-notice आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ०७/०३/२०२४ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **ॲक्सिस बँक लि.**

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

मुथुट होमफिन (इंडिया) लि.

Muthoot Homefin

कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. १९-एनई, १९वा मजला, द रुबी, सेनापती बापट मार्ग, रुपारेल कॉलेज जवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२८

कब्जा सूचना (जोडपत्र IV सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) नुसार)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मुथूट होमफिन (इंडिया) लि. (एमएचआयएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील नमुद कर्जदार/हमीदारांना बोलाविण्यासाठी कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **मुथूट होमफिन (इंडिया) लि.** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे नाव/कर्ज खाते क्र./ शाखा	तारण मत्तांचे संक्षिप्त वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख आणि एकूण थकबाकी देय (रु.)	कब्जा घेतल्याची तारीख
१.	सीमा नरेंद्र जैन/ नरेंद्र रायचड जैन/ ००२-०००००६०५/ मुंबई	खरबाव तालुका भिवंडी, ठाणे नाकोडा अपार्टमेंट ठाणे महाराष्ट्र- ४२१३०२	२७-फेब्रु-२०२३/रु. ११,००,०९३/- (रुपये अकरा लाख त्र्याण्णव मात्र)	०४-मार्च-२०२४
२.	संजय रामसुरत प्रजापती/ दिनेश राजसुरत प्रजापती/ ००२-०००००१९३/ मुंबई	ए विंग, हजारे मंगल हॉल जवळ कोल्हारे रोड, भोपळे रायगड रायगड महाराष्ट्र- ४१०१०१	१८-ऑगस्ट-२०२३/रु. ४०,८६,२८९/- (रुपये चाळीस लाख शहाऐंशी हजार दोनशे एकोणनव्वद मात्र)	०४-मार्च-२०२४
३.	शिवाजी दास लंडगे/ प्रभा शिवाजी लंडगे/ ००९-००९००७२४/ कोल्हापूर	फ्लॅट क्र.जी१, तळ मजला एर्थ यशोरत्न अपार्टमेंट शनिवार पेठ, सातारा कोल्हापूर महाराष्ट्र- ४१५००१	१८-ऑगस्ट-२०२३/रु. १९,२८,२९९/- (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठावीस हजार दोनशे नव्याण्णव मात्र)	०५-मार्च-२०२४
४.	अभिजीत चंद्रकांत कदम/ चंद्रकांत निवृत्ती कदम/ ००९-००९००७०५/ कोल्हापूर	मिळकत क्र.१६९, ब्राह्मण अली, येथे- चंचली, ता-कोरेगाव सातारा कोल्हापूर महाराष्ट्र- ४१५०२१	१८-ऑगस्ट-२०२३/रु. १२,६०,१५४/- (रुपये बारा लाख साठ हजार एकशे चोपन्न मात्र)	०५-मार्च-२०२४
५.	गुंडू मनोहर धुरी/ साक्षी गुंडू धुरी/ ००९-०००००३१०/ कोल्हापूर	युनिट क्र. टी-३, ४था मजला सद्गुरू अपार्टमेंट सीटीएस क्र.११८७ डफळे कॉलनी, उचगाव मेन चौक उचगाव, ता-करवीर कोल्हापूर महाराष्ट्र- ४१६२४	२८-नोव्हें-२०२३/रु. १५,७१,५४३/- (रुपये पंधरा लाख एकाहत्तर हजार पाचशे त्रेचाळीस मात्र)	०२-मार्च-२०२४
६.	स्वानंद बाजीराव सुतार/ बाजीराव वसंत सुतार/ सखुबाई बाजी सुतार/ वैभव बाजीराव सुतार/ ००९-००९०१६८०/कोल्हापूर	मिळकत क्र.३६, ग्रामपंचायत लेन विठ्ठल मंदीर येथे- पारखंदळे, ता-शाहूवाडी कोल्हापूर महाराष्ट्र-४१६२१३	२८-नोव्हें-२०२३/ रु. ४,४८,५४९/- (रुपये चार लाख अठ्ठेचाळीस हजार पाचशे एकोणपन्नास मात्र)	०४-मार्च-२०२४
७.	गणेश ज्ञानदेव फराकटे/ इंदूबाई ज्ञानदेव फराकटे/ ००९-००९०२११३/ कोल्हापूर	मिळकत क्र.३७१, गट क्र.७८३ मेन गावठाण रोड येथे- अनाजे ता- राधानगिरी कोल्हापूर- ४१६१२	२८-नोव्हें-२०२३/रु. १,११,०९१/- (रुपये एक लाख अकरा हजार एक्याण्ण मात्र)	०२-मार्च-२०२४
८.	शंकर गंगाराम हाडके/ चैत्राली शंकर हाडके/ ००३-००३०९३६३/ पुणे	फ्लॅट क्र.१४, १ला मजला शिवभूमी रेसिडेन्सी सर्व्हे क्र.५६/६/२ धायरेश्वर मंदीर जवळ धायरी महाराष्ट्र- ४११४१	२८-नोव्हें-२०२३/ रु. १,१०,१२५/- (रुपये एक लाख दहा हजार एकशे पंचवीस मात्र)	०२-मार्च-२०२४
९.	उमा सी डाके/ चंद्रकांत भगवान डाके/ ००३-००३०९३६१/ पुणे	फ्लॅट क्र.११ पहिला मजला मंथन रेसिडेन्सी लेन क्र. २ साठे वस्ती लोहेगावबस स्टॉप जवळ सर्व्हे क्र.२७२ हिस्सा क्र. ३/१/१/१/१/१/२, पुणे- ४११४७	२८-नोव्हें-२०२३/रु. १,००,३३१/- (रुपये एक लाख तीनशे एकतीस मात्र)	०४-मार्च-२०२४

दिनांक : मार्च ०७, २०२४ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : महाराष्ट्र **मुथुट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड**

जाहीर सूचना

आमचे अशील हे मे. जॅकॉब्स सोल्युशन्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज ॲक्ट, १९५६ च्या तरतुदींतर्गत रीतसर विधिसंपादित असलेली प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे युनिट क्र. एसबी-१२बी-०१ आणि एसबी-१२बी-०२, एनई ब्लॉक, एम्पायर टॉवर, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, गाव – ऐलथन, ठाणे – बेलापूर लगत, नवी मुंबई – ४००७०८ यांच्याद्वारे मालकी आणि कब्जात असलेल्या पहिल्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या सेंट्रल बिझनेस डिस्ट्रिक्ट, बेलापूर, जिल्हा ठाणेच्या सेक्टर क्र. ११ येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या प्लॉट क्र. १२, मोजमापित ४,००० चौरस मीटर्स किंवा तत्सम धारक जमीन ज्यावर सदर परिसर/युनिट्स उभारीत आहेत एकत्रित सह सदर जमिनीवर उभारीत एच अँड जी हाऊस अशा ज्ञात कमर्शियल इमारतीमधील परिसर/युनिट्स (दुसऱ्या परिशिष्टात नमूद) चे प्रस्तावित अविभाजित हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध त्यासह एच अँड जी अशा ज्ञात कमर्शियल इमारतीमधील परिसर/युनिट्स (यानंतर एकत्रितपणे सदर मिळकत अशी उल्लेखित) संपादित करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती (आक्षेपक) यांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वारसा, निर्वाह, सुविधाधिकार, गहाण, विक्री, विकास, धारणाधिकार, भेट च्या मार्गे किंवा विक्री करार / अभिहस्तांकन विलेख किंवा अन्यकाहीच्या मार्गे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास तसे लिखित स्वरूपात सर्व पुरक विलेख आणि दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना संपूर्ण माहितीसह नोंदणीकृत पोस्ट (आरपीडीए) द्वारे पत्ता, श्री खुशीराम डी. जाधवानी, वकील (उच्च न्यायालय) ज्यांचा कार्यालयीन पत्ता येथे – विधीक लिजिट एडवोकेट्स, धारक कार्यालय क्र. जे-२२१/२२२, २रा मजला, टॉवर क्र. ५, इंटरनॅशनल इन्फोटेक पार्क, वाशी स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सेक्टर – ३०ए, वाशी, नवी मुंबई – ४००७०३ त्यासह ईमेल – आयडी . येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या १५ दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. सदर सूचना ही आक्षेपकांद्वारे जो दावा केला आहे त्यावर आधारित पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह देण्यात यावे. येथे वर नमूद केल्याप्रमाणे जर १५ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना तसा दावा प्राप्त झाला नाही तर कसूर केल्यास तशा दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण होईल आणि तशा व्यक्तींचे (आक्षेपक) दावे जर काही असल्यास ते त्यागित समजले जातील आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसतील.

पहिले परिशिष्ट

वर्णिलेल्या सेंट्रल बिझनेस डिस्ट्रिक्ट, बेलापूर, जिल्हा ठाणेच्या सेक्टर क्र. ११ येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या प्लॉट क्र. १२, मोजमापित ४,००० चौरस मीटर्स किंवा तत्सम धारक जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

दुसरे परिशिष्ट

पुढील वर्णन धारक येथे वरील लिखित पहिल्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या सदर जमीन/प्लॉटवर उभारित एच अँड जी हाऊस अशा ज्ञात कमर्शियल इमारतीमध्ये स्थित ते सर्व परिसर/युनिट्स :

मजला	युनिट क्र.	बिल्ट-अप क्षेत्र (चौ. फू.)	रिमार्क्स
तळ मजला	१७	६४०	दुकान
तळ मजला	१८	६४०	दुकान
तळ मजला	१९	४२०	दुकान
तळ मजला	२०	४२०	दुकान
तळ मजला	२१	४२०	दुकान
तळ मजला	२२	४२०	दुकान
तळ मजला	२३	४२०	दुकान
तळ मजला	२४	४२०	दुकान
तळ मजला	२५	४२०	दुकान
तळ मजला	२६	४२०	दुकान
तळ मजला	२७	४२०	दुकान
तळ मजला	२७-ए	२२०	दुकान
तळ मजला	२८	६४०	दुकान
तळ मजला	२९	६३४	दुकान
तळ मजला	३०	६३४	दुकान
तळ मजला	३१	६३४	दुकान
तळ मजला	३२	४००	दुकान
तळ मजला	३४	१९२	दुकान
तळ मजला	३५	१६८	दुकान
तळ मजला	३६	१६८	दुकान
१ला मजला	७	७००	कार्यालय
१ला मजला	९-ए-१	६७६	कार्यालय
१ला मजला	९-ए-२	५५०	कार्यालय
१ला मजला	९-बी-१	५५०	कार्यालय
१ला मजला	९-बी-२	५५०	कार्यालय
१ला मजला	९-डी	६७६	कार्यालय
१ला मजला	९-सी	५५०	कार्यालय
१ला मजला	११	८५३	कार्यालय
१ला मजला	१२	१३६४	कार्यालय
२रा मजला		१७२१३	कार्यालय
३रा मजला		१७२१३	कार्यालय
४ था		१०७५२	कार्यालय
टेरेस क्षेत्र		६०६७	टेरेस
	एकूण	६६४६४	

सही/-
ठिकाण : नवी मुंबई **ॲड. खुशीराम डी. जाधवानी**
दिनांक : ०५/०३/२०२४ **(विधीक लिजिट एडवोकेट्स)**

PUBLIC NOTICE

My client, Mrs. Pradnya Sikand, Owner of Flat No. 2, Ground Floor, Block C, Oilver Mansion, The Oliver Co-operative Housing Society Ltd., Dharmaveer Sambhaji Raje Marg (Old Mogul Lane), Plot No. 334 A, Mahim, Mumbai - 400 016 admeasuring 595.02 sq.ft. carpet area lying on land bearing Cadastral Survey No. 762, Mahim Division has lost Gift Deed dated 15th day of November, 2019 bearing Registration No. BBE3/10302/2019 executed by and between Mr. Shrikrishna Laxman Shrikhande and herself.

Any person/persons having possession of above document or any claim in the said flat should intimate to me in writing within 14 days of publication of this notice with documentary evidence after which no claim shall be accepted.

Advocate : Suhas S. Rao
Address : Dattaprasad, Room No. 29,
3rd Floor, Eknath Hatiskar Marg, Prabhadevi,
Mumbai - 400 025.
Mobile : 9819342277
Date : 07/03/2024
Place : Mumbai

जाहीर सूचना

आमचे अशील श्री. अल्केश चंदुलाल कुबडीया आणि श्री. चंदुलाल बी. कबाडीया यांच्यावतीने निश्चितीवरून सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, ते सदर फ्लॅट क्र. १६०४बी पार्क साईड लोढा पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई – ४०००१३ चे परिपूर्ण मालक आहेत आणि त्यांचे खालील मूळ दस्तावेज हरवले आहेत.

सदर श्री, अल्केश चंदुलाल कुबडीया आणि श्री. चंदुलाल बी. कुबडीया हे फ्लॅट क्र. १६०४बी पार्क साईड लोढा पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई – ४०००१३ चे परिपूर्ण मालक आहेत आणि पुढे असे कळविण्यात आले आहे कि, दिनांक ३१/१२/२०२० रोजीच्या नोंदणी क्र. बीबीई२-९८८९ धारक विक्रेते म्हणून श्री. लक्ष्मी मनीष करणानी आणि श्री. अल्केश चंदुलाल कुबडीया आणि श्री. चंदुलाल बी. कुबडीया यांच्यादरम्यान झालेला मूळ नोंदणीकृत विक्री विलेख आणि एसआरओ द्वारे जारी मूळ नोंदणी पावती क्र. २३५६ ही हरवली/गहाळ झाली आहे ज्याची पोलीस तक्रार आमच्या अशिलांनी दिनांक ०५/३/२०२४ रोजीचा लॉस्ट रिपोर्ट क्र. २९६४८ सन २०२४ धारक एन. एम. जोशी मार्ग पोलीस स्टेशन येथे दाखल केली आहे.

सर्व व्यक्ती ज्यांना गहाळ झालेला उपरोक्त दस्तावेज सापडला असेल आणि/ किंवा सदर सापेक्ष मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये किंवा त्याकरिता कोणत्याही प्रकारे विक्री, अदलाबदल, भेट, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, परवाना, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, वारसा, अंत्यदान, सुविधाधिकार, कब्जा, विकास, भोगवटा, देखभाल, समजोत्याचे ज्ञापन, विकासाधिकार, विक्री करार किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, फायदा, दावा किंवा मागणी, काही असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्या पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे पी. व्ही. क्र. व्ही. पटके ॲण्ड कं.ॲडव्होकेटस्, एफ-१, १ला मजला, शाह आर्केड, राणी सती मार्ग, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ, मालाड (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९७ येथे कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा सर्व व्यक्तींनी त्यांचे सदर सापेक्ष मिळकतीमधील कोणतेही आणि सर्व दावे, हक्क, हितसंबंध आणि नामाधिकार स्वाधीन केल्याचे आणि त्यागित केल्याचे आणि सापेक्ष मिळकतीमध्ये कोणत्याही प्रकारचा दावा, अधिकार, नामाधिकार किंवा हितसंबंध उरलेले नसल्याचे समजण्यात येईल.

सदर दिनांक ७ मार्च, २०२४.

व्ही. पटके ॲण्ड कं.-वकील
एफ-१, १ला मजला, शाह आर्केड,
राणी सती मार्ग, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ,
मालाड (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९७.

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयातील
एल.ई. वाद क्र. १०० सन २०१७

१. श्री. अनिलकुमार लवजी ठक्कर)
वय: ८४ वर्षे, पेशा: निवृत्त)
२. श्री. बकुल अनिलकुमार ठक्कर,)
वय ५४ वर्षे, पेशा: ॲक्टर)
३. सौ. अनल बकुल ठक्कर)
वय: ४९ वर्षे, पेशा: गृहिणी)
ते सर्व विश्वस्त आहेत बाई वेलबाई)
वेलजी भिमजी चॅरिटेबल ट्रस्ट, एक)
नोंदणीकृत चॅरिटेबल ट्रस्ट, ज्यांचे)
कार्यालय आहे – गोदावरी चेंबर्स, ४)
था मजला, एस. व्ही. रोड,)
कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–)
४०० ०६७.)
... वादी

वि.

१. सौ. लिलावती करमशी कोठारी)
वय: प्रौढ पेशा: माहीती नाही)
२. श्री. अशोक करमशी कोठारी)
वय: माहीती नाही, पेशा: माहीती)
नाही.)
दोघेही राहणार – खोली क्र. १६,)
दुसरा मजला, बाई वेलबाई वेलजी)
आरोग्य भुवन, १९६, कोळीवाडा,)
सायन, माटुंगा (पूर्व), मुंबई–)
४०००२२.)
... प्रतिवादी

प्रति,
उपरिनामित प्रतिवादी,

ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध्द वरील वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की, १९६, कोळीवाडा, सायन, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०००२२ येथील बाई वेलबाई वेलजी आरोग्य भुवनच्या दुसऱ्या मजल्यावरील खोली क्र. १६ जीच्या चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे:

उत्तरेस: खुल्या जागेने
दक्षिणेस: कॉमन पॅसेज
पूर्वेस: खोली क्र. २०
पश्चिमेस: खोली क्र. १४

असलेल्या वादग्रस्त जागेचा रिकामा आणि शांततापूर्ण कब्जा वादींच्या हवाली करण्याचे आणि वादात विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी प्रतिवादींना आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

याद्वारे तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादींना दोषारोप ठेवून फर्मावण्यात येते की, समन्सच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ३० दिवसांत ह्या न्यायालयात तुमचे लेखी निवेदन सादर करावे आणि उपरिनामित वादींच्या दाव्याला उत्तर देण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या प्राधिकृत वकीलामार्फत ११ मार्च, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र. १०, ४ था मजला, जुनी इमारत, लघुवाद न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२ येथील पीठासीन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर व्हावे.

सूचना घ्यावी की, आधी सांगितलेल्या दिवशी तुम्ही हजर होण्यात कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

तुम्हाला सदर वादाची प्रत ह्या नामदार न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १० मधून मिळू शकेल.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या
७ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी दिले

शिक्का

सही/-
प्रबंधक